



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 32 Pž-370/2020-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E N J E

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sutkinje Dubravke Zubović, predsjednice vijeća, dr. sc. Srđana Šimca, suca izvijestitelja, te sutkinje Nevenke Marković, članice vijeća, u stečajnom postupku nad STEČAJNOM MASOM STEČAJNOG DUŽNIKA PS DALMACO d.o.o. u stečaju, OIB 42148967010, Zadar, Dalmatinskog sabora 3, odlučujući o žalbi BUSOLA d.o.o. u likvidaciji, OIB 52167876444, Zadar, Nikole Jurišića 49, kojeg zastupa likvidator Zvonko Knežević, OIB 49644917435 iz Zadra, Kneza Novaka Krbavskog 40, a njega punomoćnici, odvjetnici iz Odvjetničkog društva Gluić Ninčević d.o.o. Zadar, Ulica dr. Franje Tuđmana 35, protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-359/2018-174 od 27. prosinca 2019., u sjednici održanoj 6. veljače 2020.

r i j e š i o j e

Odbacuje se žalba Busola d.o.o. u likvidaciji, Zadar podnesena protiv rješenja Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-359/2018-174 od 27. prosinca 2019.

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika najboljem ponuditelju - kupcu BA-COM TRGOVINA d.o.o., Prisoje, te je odlučeno o provedbi dosude, sve nakon provedene elektroničke javne dražbe pred FINA-om (čl. 103., 106. i 108. Ovršnog zakona, „Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17; dalje: OZ) te u skladu s odredbom čl. 26. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14 i 1/19).

Protiv ovog rješenja žalbu je podnijela Busola d.o.o. u likvidaciji navodeći u njoj da je ona posjednik i vlasnik, a ne zakupnik, predmetne nekretnine. U potkrjepu svoje tvrdnje dostavljeni su u spis tužba radi utvrđenja prava vlasništva, tužba radi utvrđenja da ova nekretnina ne spada u stečajnu masu stečajnog dužnika i procjembeni elaborat. I konačno, žalitelj prigovora vrijednosti ove nekretnine, a posebno i iznosu za koji je nekretnina prodana. Zato je žalitelj predložio drugostupanjskom sudu uvažiti njegovu žalbu, ukinuti pobijano rješenje i vratiti predmet prvostupanjskom sudu na ponovan postupak.

Žalba nije dopuštena.

Prvostupanjski je sud pobijanim rješenjem odlučio o dosudi nekretnine stečajnog dužnika najboljem ponuditelju.

Iz sadržaja žalbe jasno je da žalitelj ne posjeduje dokaze o vlasništvu na dosuđenoj nekretnini. Odatle i neosnovanost ovih žalbenih navoda. U odnosu na vrijednost predmetne nekretnine i iznosa za koji je ona prodana, takve razloge žalitelj je mogao s eventualnim uspjehom iznositi u ranijem tijeku prodaje, još u vrijeme kada je doneseno rješenje o prodaji, od 5. studenoga 2018. Kako je to rješenje postalo pravomoćno, a postupak prodaje nastavljen i dovršen, žaliteljevi žalbeni razlozi u ovom pogledu postali su izlišni.

Povrh toga, odredbom čl. 105. OZ-a propisano je tko ima pravo na žalbu protiv rješenja o dosudi. To je pravo Zakon priznao strankama, a ako je nekretnina prodana na dražbi, pravo žalbe protiv rješenja o dosudi imaju i osobe koje su na dražbi sudjelovale kao ponuditelji.

Žalitelj Busola d.o.o., u likvidaciji Zadar, ne spada u krug ovlaštenih osoba za izjavljivanje žalbe protiv rješenja o dosudi. Iz Izvještaja FINA-e o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (str. 491.-501. spisa) proizlazi da žalitelj nije uopće bio sudionik dražbe, a niti je riječ o stranci u ovom stečajnom postupku.

Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci (čl. 380. t. 2. Zakona o parničnom postupku, „Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 148/11 – pročišćeni tekst, 25/13, 89/14 i 70/19) i nedopuštena žalba je odbačena.

Zagreb, 6. veljače 2020.

Predsjednik vijeća
Dubravka Zubović

Broj zapisa: **17893-a1485**

Kontrolni broj: **0c28f-86be7-2a51b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DUBRAVKA ZUBOVIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.